



SSB5G



Proč?

- **Aplikace moderních a osvědčených technologií**
- **Zlevnění a zjednodušení vývoje zakázkových úprav**
- **Minimalizace potřeby servisu**



Novinky v uživatelském rozhraní

- **Uživatelské rozhraní dle moderních trendů**
 - **Možnost individuálního přizpůsobení**
 - **Jednoduché vyhledávání**
 - **Názorné a bezpečné kontroly vstupních dat**
-



Pasportizace

- **Podprostory a jejich podprostory (podnájemci)**
 - **Zvětšování a/nebo zmenšování prostor (pronájmy hal, garáží, výstavních ploch apod.)**
 - **Evidence libovolného počtu jednotek**
 - **Uchování historie prostor**
 - **Klíče již nejsou vazební entitou mezi prostory**
-



Nájemní smlouvy

- Smluvní strany přesně podle legislativy
 - Podpora pro SMJ a registrované partnerství
 - Podpora pro změny smluvních stran v čase (dědictví, přechody nájmu)
 - Uchování historie smluv a jejich dodatků
 - Upozornění předpisáře při změně prostor technikem
-



Předpisové listy

- **Obdoba složek v SSB2000: Předpisový list je seznam složek**
- **Pro jeden vztah lze vyměřit víc předpisových listů**
 - **jako bych měl v SSB2000 víc karet Složky**
- **Předpisový list se může vázat ke smlouvě**



Předpisové listy - časové údaje

- **Předpisový list má nastavenou platnost**
 - **Je uchována historie všech předpisových listů**
 - **Je možné nastavit interval vyměřování předpisů (měsíčně, čtvrtletně, ročně, týdně)**
 - **Lze posunout splatnost předpisů v předpisovém listu (předpis na srpen je potřeba uhradit do 15. června)**
-



Předpisové listy - finanční údaje

- Jako v SSB2000 je částka za složku předpisového listu uvedena přímo nebo vypočítána**
- Složky předpisového listu lze zadávat bez daně a daň dopočítávat nebo s daní a dopočítat základ daně**
- Složky předpisového listu je možné vyměřit v různých měnách**



Vyúčtování

- **Příprava a editace mapy služeb**
 - **Vyúčtování na paušály**
-



Manažerské výstupní sestavy

- Posíleny finanční sestavy
- Zprávy o efektivitě prostor
- Nákladavost, ziskovost



Efektivita ovládání

- **Historie prováděných úloh**
 - **Historie editovaných záznamů**
 - **Automatická záloha změněných hodnot**
-



Spolupráce

- **Zasílání zpráv jiným uživatelům programu včetně odkazu na entitu (objekt, kontakt apod.)**
- **Automatické upozornění (technik změny metry, předpisář dostane informaci pro kontrolu výpočtového listu)**



Automatizace

- **Výrazné usnadnění provádění automatizovatelných úloh**
- **Načítání SIPO, přiřazování plateb apod. se může dít automaticky**



Bezpečnost

- Zabezpečení již na úrovni databáze
- Rozdělení uživatelů do skupin
- Možnost nastavení práv pro zobrazení záznamu, úpravu záznamu, pořízení nového záznamu a odstranění záznamu



CRM

- **Lepší evidence akcí prováděných s entitou (kontaktem, objektem)**
 - **Vazba na mailový klient, dokumenty, obrázky apod.**
-



Otevřenost

- Podpora pro tablety, chytré telofony apod.
- Přístupy přes internet
- Rozhraní pro programátorské čerpání a zadávání dat (můstky, webové služby apod.)



Ukázka
